

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для образуемого земельного участка, расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский муниципальный округ,
п. Мулянка**

СЭД-2024-299-01-12-01вн-663

02.07.2024

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 04 июня 2024 г. № 299-2024-01-05С-70 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 12 июня 2024 г. № 24 (8779), на сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permsokrug.ru 13 июня 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», установленный для территориальной зоны О-2 «Зона объектов социального назначения» Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 сентября 2018 г. № 337 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28 ноября 2019 г. № 15, от 28 мая 2020 г. № 55, от 25 марта 2021 г. № 119; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 11 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-204; от 14 июля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-394; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа от 27 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-1043; от 12 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-82, от 29 мая 2024 г. № 299-2024-01-05.С-406), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 27 мая 2024 г. № 1465, площадью 1576 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Мулянка (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 13 июня 2024 г. по 04 июля 2024 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27 июня 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 12 июня 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 21 июня 2024 г. по 27 июня 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 27 июня 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 04 июня 2024 г. № 299-2024-01-05С-70 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Мулянка».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Мулянка направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», установленный для территориальной зоны О-2 «Зона объектов социального

назначения» Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 сентября 2018 г. № 337 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28 ноября 2019 г. № 15, от 28 мая 2020 г. № 55, от 25 марта 2021 г. № 119; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 11 апреля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-204; от 14 июля 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-394; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа от 27 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-1043; от 12 февраля 2024 г. №299-2024-01-05.С-82, от 29 мая 2024 г. № 299-2024-01-05.С-406), для образуемого земельного участка, сформированного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 27 мая 2024 г. № 1465, площадью 1576 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Мулянка.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permokrug.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

